



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincas Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-09-27 10:31:03

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2152684
 Registro tipas: Žemės sklypas
 Sudarymo data: 2017-08-01
 Trakų r. sav., Trakų sen., Babriškių k.
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
 Trakų r. sav., Trakų sen., Babriškių k.
 Unikalus daikto numeris: 4400-4628-8646
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 7984/0003:1170 Žaizdrių k.v.
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
 Statusas: Suformuotas padalijus daiktą
 Daikto istorinė kilmė: Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-1555-8302
 Žemės sklypo plotas: 2.0749 ha
 Miško žemės plotas: 2.0749 ha
 Žemės ūkio naudos naštumo balas: 21,0
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
 Indeksuoti žemės sklypo vertė: 6301 Eur
 Indeksuoti miško vertė: 6301 Eur
 Indeksuoti miško medynų vertė: 5880 Eur
 Žemės sklypo vertė: 1488 Eur
 Miško žemės ir medynų vertė: 1488 Eur
 Miško medynų vertė: 1225 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 6870 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-06-05
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2016-08-10

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4628-8646, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2007-06-15 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 2.3-6185-79
 2008-02-22 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 2.3-1695-(79)
 2017-07-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
 Nr. 46SK-572-(14.46.110.)
 Įrašas galioja: Nuo 2017-08-07

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
 Patikėtinis: Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4628-8646, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-12-20 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 1077
 2018-01-08 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 1DPS-55-(4.27.) / VD-1
 Įrašas galioja: Nuo 2018-01-12

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

8.1.

Pradėta žemės sklypo paėmimo visuomenės poreikiams procedūra
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4628-8646, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2016-05-26 Nacionalinės žemės tarnybos direktoriaus įsakymas Nr. 1P-187-(1.3.)
 2017-07-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
 Nr. 46SK-572-(14.46.110.)
 Aprašymas: Dėl žemės paėmimo visuomenės poreikiams (Trakų miesto aplinkkeliui tiesti)
 procedūros.
 Įrašas galioja: Nuo 2017-08-07

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4628-8646, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-07-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
 Nr. 46SK-572-(14.46.110.)
 Plotas: 2.0749 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2017-08-02

9.2.

VI. Elektros linijų apsaugos zonos
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4628-8646, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-07-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
 Nr. 46SK-572-(14.46.110.)
 Plotas: 0.0395 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2017-08-02

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4628-8646, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-07-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 46SK-572-(14.46.110.)
[rašas galioja: Nuo 2017-08-02

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
JUZEF LISOVSKI
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4628-8646, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2014-04-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2000
2016-08-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2017-08-02

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2018-09-27 10:31:03

Dokumentą atspausdino

ONUTĖ REPEČKIENĖ

An aerial photograph of a coastal area. A rectangular area, outlined in black, is located in the lower-left portion of the image. This area appears to be a body of water or a flat, open space. To the right of this rectangle, there is a large, irregularly shaped landmass with a dense, textured appearance, possibly a forest or a large field. The surrounding area is a mix of land and water, with various smaller islands and peninsulas visible. The overall image has a grainy, high-contrast quality typical of older aerial photography.

Linijų anotacijų lentelė	
Gretimybė	Atstumas
3-4	15,58
4-5	37,00
5-6	4,42
7-8	37,79
9-10	53,44
10-11	16,74
11-12	69,96
12-13	45,63
14-15	40,22
15-16	20,30
16-17	20,02
18-19	6,60
19-1	33,38

**SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS
KADASTRO ŽEMELAPYJE**


VĮ REGISTRŲ CENTRO Vilniaus filialas
Trakų ir Elektrėnų skyriaus
kadastro specialisto eksped. pildoma
(Signature) v. įvardis
Asst. Narkomizaitis 2017 - 08-02

Gatvė, namo Nr.	Skl. pr. Nr. 4V-2
Kaimas (miestelis)	Babriškių
Seniūnija	Trakų
Miestas (rajonas)	Trakų
Apskritis	Vilniaus

Naudojamas plotas							
Privati				Valstybinė			
atskirai		bendrai		atskirai		bendrai	
ind.	m²	ind.	m²	ind.	m²	ind.	m²
					20749		

LIETUVOS RESPUBLIKA LT-21143 Inžinierius (parašas) (data)
(vardas, pavardė) Tomas Tervydis

Nacionalinės žemės tarnybos prie žemės ūkio ministerijos
 Trakų skyrius
 Nacionalinės žemės tarnybos prie žemės ūkio ministerijos
 Pakruojo skyrius
 SUBURBANA JAVAIČIAUS
 (Pareigų pavadinimas) (Parašas) (Vardas ir pavardė)
 Algis Adamavičius
 A.V. (jeigu reikalaujamas turėti antspauda) Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministerijos

		VALSTYBES MONE VALSTYBES ZEMES FONDAS KRĀSTOTVARKOS IR TERITORIJU PLĀŅAVĪMO SKYRIĒS	
Pareigos	Pāršāns	Vardas, pavardē	Datā: 2016.08.10
Vyr.spēcialists		Juzeļ Lisovski	Krāstotvarkos Ir izstrādāts Plāņemino Skatīt
			DOKUMENTĀLĀ

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 20749 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 7 9 8 4 0 0 0 3

KOORDINACIJŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacijų sistema LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6053481.80	558803.72				
2	R	6053388.88	559185.74				
3	R	6053365.79	559277.61				
4	R	6053362.62	559292.86				
5	R	6053356.26	559329.31				
6	R	6053352.61	559331.80				
7	R	6053332.44	559404.02				
8	R	6053297.45	559418.28				
9	R	6053339.49	559244.11				
10	R	6053354.80	559192.91				
11	R	6053358.81	559176.66				
12	R	6053373.32	559108.23				
13	R	6053388.48	559084.54				
14	R	6053400.63	558991.58				
15	R	6053407.12	558951.88				
16	R	6053412.19	558932.23				
17	R	6053419.07	558913.43				
18	R	6053446.95	558812.87				
19	R	6053448.54	558808.46				
SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS							
Koordinacijų sistema				Koordinatės X/Y			
Valstybinė LKS-1994				X=6053391 Y=559106			
Žiniaraštį sudarė		Juozef Lisovskis		2016-08-10			
		(parašas)		(vardas ir pavardė)		(data)	

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus			
Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m ²
1	2	3	4
1	6	VI Elektros linijų apsaugos zonos	395
2	26	XXVI Misko naudojimo apribojimai	20749

SERVITUTAS			
Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas, m ²
-	0	nėra	-

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisų pažeidimų kodekso:

47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą

nuo dviejų šimtų penkiasdešimties iki penkių šimtų litų.



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincas Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-09-27 10:31:30

1. Nekilnojamojo turto registre [registruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2153085
 Registro tipas: Žemės sklypas
 Sudarymo data: 2017-08-03
 Teritorija: Trakų r. sav., Trakų r. sav. teritorija
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
 Unikalus daikto numeris: 4400-4689-9412
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietojės pavadinimas: 7970/0001:1651 Senujų Trakų k.v.
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
 Statusas: Suformuotas padalijus daiktą
 Daikto istorinė kilmė: Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-2116-9151
 Žemės sklypo plotas: 2.2013 ha
 Miško žemės plotas: 2.2013 ha
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 20.4
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 2515 Eur
 Indeksuota miško vertė: 2515 Eur
 Indeksuota miško medynų vertė: 2136 Eur
 Žemės sklypo vertė: 682 Eur
 Miško žemės ir medynų vertė: 682 Eur
 Miško medynų vertė: 445 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 3190 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-04-18
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2016-08-16

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: [rašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4689-9412, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2010-11-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. Ž46-712
 2017-07-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-581-(14.46.110.)
 [rašas galioja: Nuo 2017-08-07

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
 Patikėtinis: Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4689-9412, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2017-12-20 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 1077
 2018-01-08 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 1DPS-55-(4.27.) /VD-1
 [rašas galioja: Nuo 2018-01-15

Kitos daiktinės teisės : [rašų nėra

7. Juridiniai faktai: [rašų nėra

8. Žymos:

8.1. Pradėta žemės sklypo paėmimo visuomenės poreikiams procedūra
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4689-9412, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2016-05-26 Nacionalinės žemės tarnybos direktoriaus įsakymas Nr. 1P-187-(1.3.)
 2017-07-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-581-(14.46.110.)
 Aprašymas: Dėl žemės paėmimo visuomenės poreikiams (Trakų miesto aplinkkeliui tiesti) procedūros.
 [rašas galioja: Nuo 2017-08-07

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. XXXIV. Nacionaliniai ir regioniniai parkai
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4689-9412, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2017-07-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-581-(14.46.110.)
 Plotas: 2.2013 ha
 [rašas galioja: Nuo 2017-08-03

9.2. XXVI. Miško naudojimo apribojimai
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4689-9412, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2017-07-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-581-(14.46.110.)
 Plotas: 2.2013 ha
 [rašas galioja: Nuo 2017-08-03

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4689-9412, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2017-07-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 46SK-581-(14.46.110.)

[rašas galioja: Nuo 2017-08-03

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

VYTAUTAS SAKALAUSKAS

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4689-9412, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2011-05-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1259

2016-08-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

[rašas galioja: Nuo 2017-08-03

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2018-09-27 10:31:30

Dokumentą atspausdino

ONUTĖ REPEČKIENĖ

44/8 153085

Žemės sklypo išdėstymo schema

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 22013 m²

Kadastro:	vielovė	Senujų Trakų	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.		7 9 7 0	0 0 0 1	1 6 5 1

Galvė, namo Nr.	Projekt. Skl. Nr. 2v-3
Kaimas (miestelis)	
Seniūnija	Senujų Trakų
Miestas (rajonas)	Trakų
Apskritis	Vilniaus

Gretimybė	Gretimio žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2-...-19		Projekt. Skl. Nr. 2v-2
19-20	7970/7001:0002	
20-21-...-36		Projekt. Skl. Nr. 2v-1
36-37		Projekt. Skl. Nr. 1-2
37-1		Projekt. Skl. Nr. 2-3

PERŽIŪRĖTA (Data) 2017-02-13 Nr. 35
TNP direkcijos įgaliotas atstovas
Vardas, pavardė, pareigos, parašas

Tomas Tervydis
Pateiktas žemės sklypo ribų planas patvirtinti su sąlygomis, nurodytomis Nr. 1

Su paženklinimais vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytais 2016 m. rugpjūčio mėn. 1 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sulinku: Žemės savininkas (naudotojas):

VĮ TRAKŲ MIŠKŲ URĖDIJA

Rubežių k., Sen. Trakų sen.

LIETUVOS RESPUBLIKA LT-21143 Trakų raj.

(vardas, pavardė)

Inžinierius

Tomas Tervydis

2017-05-23 (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
... Trakų ... skyrius

Patikrinęs: *mgr. gmu.* *L. Karanavičiūtė* 2017-06-12

SUDERINTAS: *mgr. gmu.* *L. Karanavičiūtė* 2017-06-12

(Pareigų pavadinimas)

(Parašas)

(Vardas ir pavardė)

Algis Adomavičius A.V. (jeigu reikalavimas turėti antspaudą nustatytas įstatymuose)

KELPROJEKTAS

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
SEKTORIAUS VADOVAS	<i>Algis Adomavičius</i>	ALGIS ADOMAVIČIUS	2016-06-16
DARBŲ VADOVAS	<i>Vytautas Sakalauskas</i>	VYTAUTAS SAKALAUSKAS	2016-06-16
MATININKAS	<i>Vytautas Sakalauskas</i>	VYTAUTAS SAKALAUSKAS	2016-06-16

Linijų anotacijų lentelė	
Gretimybė	Atstumas
1-2	41.48
2-3	12.92
3-4	56.90
4-5	71.59
5-6	27.51
6-7	27.52
7-8	89.39
8-9	84.97
9-10	80.03
10-11	49.95
11-12	49.95
12-13	49.95
13-14	14.96
14-15	14.95
15-16	20.28
16-17	36.67
17-18	17.46
18-19	3.74
19-20	58.58
20-21	43.94
21-22	31.03
22-23	44.87
23-24	28.84
24-25	30.16
25-26	30.09
26-27	20.05
27-28	20.09
28-29	55.25
29-30	36.99
30-31	51.51
31-32	77.51
32-33	2.02

SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS
KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
VI REGISTRŲ CENTRO Vilniaus filialas
Trakų ir Elektrėnų skyriaus
Kadastro specialistė *Algis Adomavičius*
2017-08-13

563000
6054000

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 22013 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 797000011651

KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacių sistema LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6054046.90	562750.78				
2	R	6054087.43	562759.62				
3	R	6054093.54	562771.00				
4	R	6054147.89	562787.85				
5	R	6054213.68	562816.09				
6	R	6054237.72	562829.47				
7	R	6054261.76	562842.86				
8	R	6054337.47	562890.38				
9	R	6054392.60	562924.76				
10	R	6054474.20	562962.94				
11	R	6054547.99	562993.91				
12	R	6054639.50	563034.42				
13	R	6054685.31	563054.33				
14	R	6054731.12	563074.24				
15	R	6054745.38	563078.76				
16	R	6054759.63	563083.29				
17	R	6054778.53	563090.63				
18	R	6054811.34	563107.00				
19	R	6054828.37	563103.14				
20	R	6054815.01	563251.05				
21	R	6054811.29	563250.67				
22	R	6054817.24	563192.39				
23	R	6054807.12	563149.63				
24	R	6054783.87	563129.08				
25	R	6054743.38	563110.93				
26	R	6054722.62	563093.92				
27	R	6054539.06	563014.62				
28	R	6054420.45	562961.52				
29	R	6054391.98	562951.63				
30	R	6054365.44	562937.42				
31	R	6054346.52	562930.79				
32	R	6054328.52	562921.87				
33	R	6054283.60	562889.71				
34	R	6054252.35	562869.92				
35	R	6054207.59	562844.42				
36	R	6054136.41	562813.74				
37	R	6054045.20	562751.88				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS

Koordinacių sistema		Koordinatės X/Y	
Valstybinė LKS-1994		X=6054460 Y=562965	
Žiniaraštį sudarė		Vytautas Sakalauskas	
(parašas)		(vardas ir pavardė)	
		2M-M-1259	
		(kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)	
		2016-08-16	
		(data)	

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisų pažeidimų kodekso:

47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo septyniadesimt dviejų iki vieno šimto keturiasdesimt keturių eurų.

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus			
Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m ²
1	2	3	4
2	26	XXVI. Misko naudojimo apribojimai	22013
3	34	XXXIV. Nacionaliniai ir regioniniai parkai	22013

SERVITUTAS			
Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas, m ²
-	0	-	-



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincio Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-09-27 10:31:52

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2153150
 Registro tipas: Žemės sklypas
 Sudarymo data: 2017-08-03
 Teritorija: Trakų r. sav., Trakų r. sav. teritorija
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
 Unikalus daikto numeris: 4400-4690-3192
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 7970/0001:1647 Senųjų Trakų k.v.
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinį miškų sklypą
 Statusas: Suformuotas padalijus daiktą
 Daikto istorinė kilmė: Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-2116-9262
 Žemės sklypo plotas: 0.1662 ha
 Miško žemės plotas: 0.1662 ha
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 20.4
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
 Indeksuoti žemės sklypo vertė: 42 Eur
 Indeksuoti miško vertė: 42 Eur
 Indeksuoti miško medynų vertė: 10 Eur
 Žemės sklypo vertė: 22 Eur
 Miško žemės ir medynų vertė: 22 Eur
 Miško medynų vertė: 2 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 91 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-04-18
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2016-08-30

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4690-3192, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2010-11-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. Ž46-712
 2017-07-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-562-(14.46.110.)
 Įrašas galioja: Nuo 2017-08-04

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
 Patikėtinis: Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4690-3192, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-12-20 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 1077
 2018-01-08 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 1DPS-55-(4.27.) / VD-1
 Įrašas galioja: Nuo 2018-01-15

Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

8.1. Pradėta žemės sklypo paėmimo visuomenės poreikiams procedūra
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4690-3192, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2016-05-26 Nacionalinės žemės tarnybos direktoriaus įsakymas Nr. 1P-187-(1.3.)
 2017-07-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-562-(14.46.110.)
 Aprašymas: Dėl žemės paėmimo visuomenės poreikiams (Trakų miesto aplinkkeliui tiesti) procedūros.
 Įrašas galioja: Nuo 2017-08-04

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. XXXIV. Nacionaliniai ir regioniniai parkai
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4690-3192, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-07-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-562-(14.46.110.)
 Plotas: 0.1662 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2017-08-03

9.2. XXVI. Miško naudojimo apribojimai
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4690-3192, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-07-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-562-(14.46.110.)
 Plotas: 0.1662 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2017-08-03

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4690-3192, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2017-07-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 46SK-562-(14.46.110.)

[rašas galioja: Nuo 2017-08-03

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

VYTAUTAS SAKALAUSKAS

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4690-3192, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2011-05-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1259

2016-08-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

[rašas galioja: Nuo 2017-08-03

11. Registro pastabos ir nuorodos: [rašų nėra

12. Kita informacija: [rašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: [rašų nėra

2018-09-27 10:31:52

Dokumentą atspausdino

ONUTĖ REPEČKIENĖ

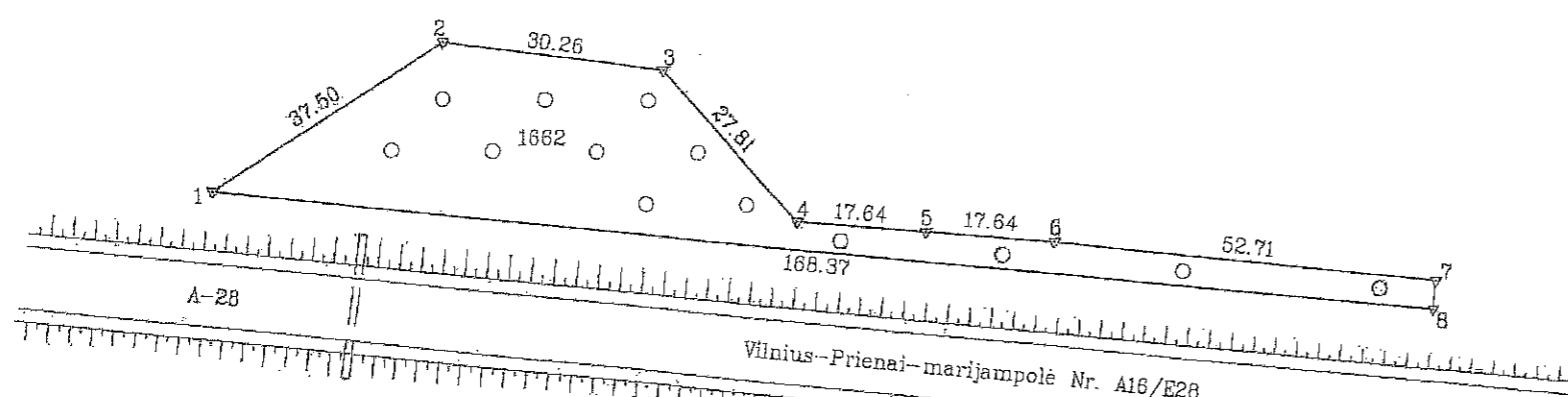
Žemės sklypo išdėstymo schema

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000 Sklypo plotas 1662 m²

Kadastro:	vieta	Senųjų Trakų	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	7	9	7	0 0 0 0 1 1 6 4 4

Gatvė, namo Nr.	Projekt. Skl. Nr. 1v-2
Kaimas (miestelis)	
Seniūnija	Senųjų Trakų
Miestas (rajonas)	Trakų
Apskritis	Vilniaus

Gretimybė	Gretimų žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2-...-8		Projekt. Skl. Nr. 1v-1
8-1	7970/7001:0002	



563100
6054800

PERŽIŪRĖTA 2017-04-13 Nr. 44
GINP direkcijos įgaliotas atstovas
Vardas, pavardė, pareigos, parašas
Jonas Savičius

Peržiūrėtas žemės sklypo planas, ir nustatyti jo ribos, ir nustatyti jo savininkas, ir nustatyti jo plotas.

SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS
KADASTRO ŽEMELAPYJE
VI REGISTRŲ CENTRO Vilniaus filialas
Kadastrinio specialisto parašas *Julija*
paršas *2017-05-03* *Pastuchenko*

Su paženklinomis vietovėse žemės sklypo ribomis, aprašytais 2016 m. rugpjūčio mėn. 1 d. žemės sklypo paženklinimo parodomą skelbimą, ir nustatyti jo ribas, ir nustatyti jo savininkas (naudotojas): Rubežių k., Sen. Trakų sen.
LT-21143 Trakų raj.
LIETUVOS RESPUBLIKA inžinierius *Tomus Terapius* (vardas, pavardė) (data) 2017-05-23

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
... Trakų ... skyrius
Patikrinęs: *Algis Adomavičius* (vardas, pavardė)
SUDERINTA: *Algis Adomavičius* (vardas, pavardė)
Algis Adomavičius A.V. (jeigu reikalaujamas turėti antspaudą nustatytas įstatymuose)

KELPROJEKTAS

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
SEKTORIAUS VADOVAS	<i>Algis Adomavičius</i>	ALGIS ADOMAVIČIUS	2017-05-18
DARBŲ VADOVAS	<i>Algis Adomavičius</i>	ALGIS ADOMAVIČIUS	2017-05-18
MATININKAS	<i>Algis Adomavičius</i>	ALGIS ADOMAVIČIUS	2017-05-18

Linijų anotacijų lentelė	
Gretimybė	Atstumas
7-8	3.89

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 1662 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 7 9 7 0 0 0 0 1

KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacių sistema LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6054858.04	563086.24				
2	R	6054878.52	563117.65				
3	R	6054874.97	563147.70				
4	R	6054854.61	563166.64				
5	R	6054853.25	563184.23				
6	R	6054851.88	563201.82				
7	R	6054846.74	563254.28				
8	R	6054842.87	563253.93				
SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS							
Koordinacių sistema				Koordinatės X/Y			
Valstybinė				X=6054859			
LKS-1994				Y=563147			
Žiniaraštį sudarė				Vytautas Šakalauskas			
				2M-M-1259			
				2016-08-16			

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus			
Eil. Nr	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m ²
1	2	3	4
2	26	XXVI. Miško naudojimo apribojimai	1662
3	34	XXXIV. Nacionaliniai ir regioniniai parkai	1662

SERVITUTAS			
Eil. Nr	Kodas	Servituto rūšis	Plotas, m ²
-	0	-	-

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisinių pažeidimų kodekso:
47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos ribojimų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo septynių dešimt dviejų iki vieno šimto keturiasdešimt keturių eurų.